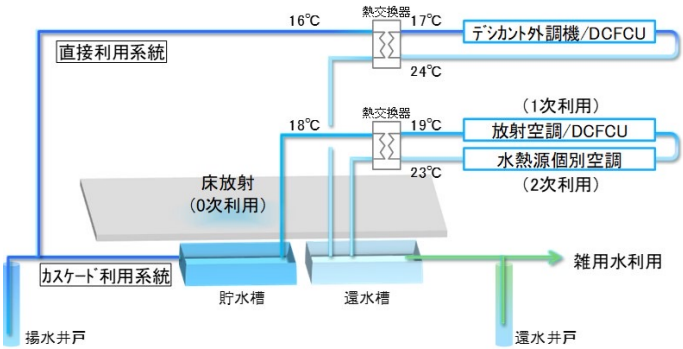
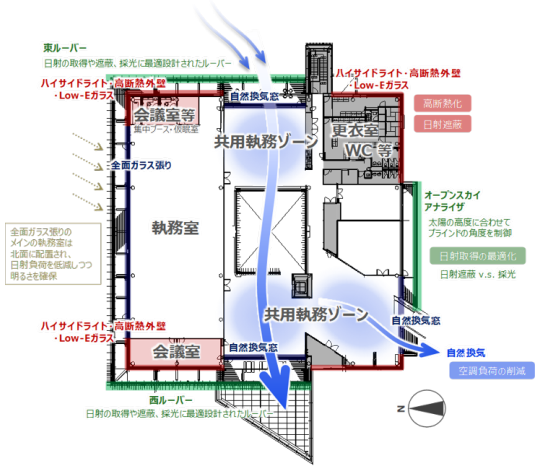
エネルギー自立型ZEB “高砂熱学イノベーションセンター”

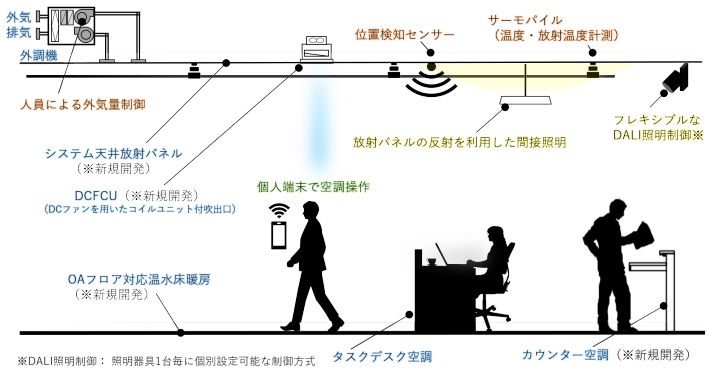
竣工年　2020年
所在地　茨城県つくばみらい市
用途　事務所・研究所等
敷地面積　22,746㎡
延床面積　11,610㎡
階数　地上2階
構造　RC,S 造
備考　NearlyZEB, LEED GOLD CASBEE-WO S ランク
共同設計：竹中工務店（建築・構造の実施設計）

空調施工会社の新技術研究所であり、各種先進的な技術を採用している。井戸水や木質バイオマスガス化発電機、大規模太陽光発電や蓄電池によりZEBを実現する。また執務者の知的生産性の向上や健康で働きやすい環境形成のため位置情報やサーモパイルにより細やかな空調制御を行い、個人の満足度を向上させる計画としている。

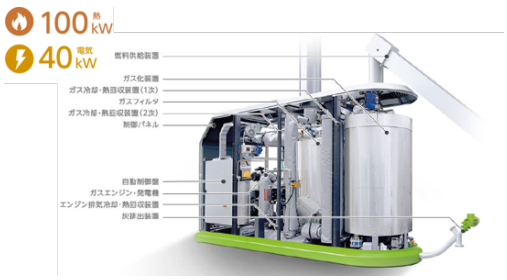


地下水の熱と水を最大利用したシステム





知的生産性を向上させるセンシング技術



木質バイオマスガス化発電機